

PROJECTE NÚM. 02 Retirada d'antenes i objectes no autoritzats de les façanes

OBJECTIU / CODI DIAGNOSI	Projecte no inclòs en la Diagnosi. Proposat per l'AVV Ca n'Anglada
ACCIÓ / NOM DEL PROJECTE	Retirada d'antenes i objectes no autoritzats de les façanes
LIDERATGE / SERVEIS	Àrea 2 / Urbanisme
TÈCNIC/A RESPONSABLE	Cristina Escudé

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

En el barri de Ca n'Anglada s'observen, com a altres barris de la ciutat, elements instal·lats en les façanes dels edificis o habitatges com per exemple antenes de televisió, aparells d'aire condicionat, roba estesa, etc. Regularitzar la situació d'aquests elements aplicant la normativa vigent en aquesta matèria.

PERFILS	Homes i dones adults/es principalment d'origen magrebi (famílies)	SEC. CENSALS	201, 202, 203 i 204 (posteriorment en tot el barri)
PRESSUPOST	Pressupost assumit pels serveis implicats		

ÀMBITS D'INCLUSIÓ en el que pretén incidir		PUNT DE VISTA ESTRATÈGIC i/o ENFOCAMENT	
<input type="checkbox"/>	Econòmic	<input type="checkbox"/>	Pal·liatiu
<input type="checkbox"/>	Sociosanitari	<input type="checkbox"/>	Preventiu
<input type="checkbox"/>	Laboral	<input type="checkbox"/>	De capaciació
<input type="checkbox"/>	Formatiu	<input checked="" type="checkbox"/>	Comunitari
<input type="checkbox"/>	Residencial	<input type="checkbox"/>	Altres:
<input type="checkbox"/>	Relacional / Comunitari		
<input checked="" type="checkbox"/>	Altres: Normativa		

PROPOSTES GENERAL D'ACTUACIÓ

- Identificar el problema (nombre d'antenes)
- Fer una prova pilot en una zona limitada.
- Ampliar la limitació a tot el barri segons els resultats de la prova pilot.

INDICADOR PROCÉS		INDICADOR D'IMPACTE	
Disminució del nombre d'elements visibles no autoritzats		Desaparició dels elements visibles no autoritzats	
DATA D'INICI	2019	DATA FINALITZACIÓ	

DATA	ACCIONS	RESULTAT
2019	Limitar la zona concreta per fer una prova pilot	Executat
2019	Inspeccions en els 3 blocs de la prova pilot.	Executat
2019	Inventari d'antenes en façanes i elements no autoritzats (aires condicionats, armaris, estenedors...)	Executat
2019	Contacte amb Col·legi d'Enginyers per aplicar opcions per instal·lar les antenes.	Executat
2019	Projecte "en pausa".	
2022	Aprovat NEXT de rehabilitació per edificis zonanord	

--	--	--

OBSERVACIONS

Cal tenir en compte que d'acord amb l'article 187, q) del TRLUC una instal·lació d'una antena en la façana o balcó (o aparell AA) seria una actuació il·legalitzable, executada sense la corresponent llicència d'obres.

En rigor, resultaria procedent obrir, previ els informes tècnics i jurídics oportuns, el corresponent expedient disciplinari per obres efectuades sense llicència, que comportaria l'ordre de retirada de l'element (antenes, aparells d'aire, estenedors, etc). I en cas d'incompliment, correspondria la imposició de multes coercitives. I, en darrer terme, caldria adoptar l'execució subsidiària dels treballs amb càrrec a l'afectat (els treballs associats no són precisament escassos, cal valoració econòmica, autorització judicial d'entrada en domicili, contractació dels treballs, etc.).

El servei manifesta que cal actuar sobre les antenes per un tema d'estètica, però també sobre altres elements, com els aires condicionats, ja que poden suposar un perill per la ciutadania.

L'AVV Ca n'Anglada demana que únicament s'actuï sobre els propietaris que tenen antenes parabòliques instal·lades en les façanes de manera irregular i no pels aires condicionats o altres elements, tal com indica el projecte que van presentar.

Segons el Col·legi d'Enginyers no hi ha una alternativa a la col·locació de les antenes parabòliques a la façana. L'única alternativa per complir amb la normativa és ubicar-les a les cobertes dels edificis o en llocs no visibles des del carrer.

Després d'explorar les diferents alternatives amb diferents serveis municipals, l'Ajuntament decideix 'congelar' aquest projecte. (2019)